

ANSÖKAN OM LÄGENHETSBYTE

HYRESGÄST SOM ANSÖKER OM BYTE

Önskat bytesdatum (endast månadsskifte)

Hyresgäst 1

Hyresgäst 2

_____	_____	_____	_____
Förnamn	Efternamn	Förnamn	Efternamn
_____	_____	_____	_____
Personnummer		Personnummer	
_____	_____	_____	_____
Telefon arbetet	Telefon hem	Telefon arbetet	Telefon hem
_____	_____	_____	_____
Telefon mobil	E-postadress	Telefon mobil	E-postadress
Nuvarande bostadsadress			
_____	_____	_____	_____
Postadress	Lägenhetsnummer	Antal rum	
Anledning till bytet			

BYTE ÖNSKAS MED

Tillträdande hyresgäst 1

Tillträdande hyresgäst 2

_____	_____	_____	_____
Förnamn	Efternamn	Förnamn	Efternamn
_____	_____	_____	_____
Personnummer		Personnummer	
_____	_____	_____	_____
Telefon arbetet	Telefon hem	Telefon arbetet	Telefon hem
_____	_____	_____	_____
Telefon mobil	E-postadress	Telefon mobil	E-postadress
_____	_____	_____	_____
Arbetsgivare		Arbetsgivare	
_____	_____	_____	_____
Yrke	Årsinkomst	Yrke	Årsinkomst
Nuvarande bostadsadress			
_____	_____	_____	_____
Postadress	Postnummer	Postort	
_____	_____	_____	_____
Lägenhetsnummer	Antal rum	Yta	Vån
			Hyra
			Kontraktionsnummer
_____	_____	_____	_____
Hyresvärdens namn	Handläggare	Telefon	
Familjens storlek			
_____	_____		
Antal personer	Antal hemmavarande barn		
Anledning till bytet			

ANSÖKAN OM LÄGENHETSBYTE

Bifoga dessa handlingar med bytesansökan

- Personbevis för nuvarande och föreslagen hyresgäst
- Vidimerad kopia av föreslagen hyresgästs nuvarande hyreskontrakt
- Arbetsgivarintyg för föreslagen hyresgäst med inkomstuppgifter

Handläggningstid

Handläggningstid, när vi fått fullständigt ifylld ansökan med samtliga handlingar och uppgifter som är nödvändiga inför handläggningen, är ca tre månader. Vi förbehåller oss rätten att begära kompletterande handlingar och information. Ofullständig ansökan returneras.

Villkor för tecknande av hyreskontrakt

När bytet är godkänt av samtliga hyresvärdar, kontaktas nuvarande hyresgäst för lägenhetsbesiktning. Eventuella besiktningkostnader skall vara betalda före kontraktskrivning. Det är viktigt att samtliga kontraktsinnehavare är medvetna om att det krävs att alla parter i bytesärendet undertecknar nya hyreskontrakt. Lägenheten övertages i befintligt skick. Hyresvärden står ej för städning av lägenheten.

Medgivande

Härmed medger vi att våra hyresvärdar med anledning av detta bytesärende får lämna uppgifter om oss som hyresgäster. Vi har inte något att erinra mot att hyresvärden inhämtar erforderlig kreditupplysning beträffande tillträdande hyresgäst. Bytesparterna medger också hyresvärden att genomföra den utredning som är erforderlig för att kunna göra en så riktig bedömning som möjligt av begärt byte.

Försäkran vid lägenhetsbyte

Härmed försäkrar vi på heder och samvete att lämnade uppgifter i vår bytesansökan är med riktiga, att bytet kommer att genomföras i enlighet med uppgifterna samt att inga otillåtna transaktioner, såsom t ex ersättning för hyresrätt har förekommit eller skall förekomma i samband med bytet. Lämnande av oriktiga uppgifter kan vara straffbart och om så misstänks kan polisanmälan ske av hyresvärden samt riskerar parterna att hyresavtal sägs upp.

Namn-teckning (Nuvarande hyresgäst 1)

Namn-teckning (Nuvarande hyresgäst 2)

Namn-förtydligande

Namn-förtydligande

Ort och datum

Ort och datum

Namn-teckning (Tillträdande hyresgäst 1)

Namn-teckning (Tillträdande hyresgäst 2)

Namn-förtydligande

Namn-förtydligande

Ort och datum

Ort och datum

Sanningsförsäkran - vid direktbyte

Vi intygar på heder och samvete att lämnade uppgifter är sanna, att bytet kommer att äga rum i enlighet med dessa uppgifter, samt att ingen uppgift av betydelse utelämnats.

Vi intygar på samma sätt att ingen ekonomisk ersättning, vare sig genom kontant betalning eller på annat sätt har förekommit i anledning av bytet.

Ort och datum

Ort och datum

Namn samt personnummer

Namn samt personnummer